



BREVIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Styrelsemöte 2026-08-27, protokoll 2026:6

Närvarande: Kieth Pieske, Rebecka Sundström, Caroline Danielsson, Mimmi Markström, Fredrik Thibblin och Shoshana Kushner

Frånvarande: Anders Carlsson, Örjan Johansson

1. Mötet öppnas

Genomgång av dagordningen.

2. Föregående protokoll

Läggs till handlingarna.

3. Skrivelser

- Skrivelse har inkommit om önskemål att Styrelsen ska se över Buskar vid trappan invid Hövdingevägen 7A som tidigare varit fri växande. Se åtgärd under punkt 4.
- En fråga från Herrgårdsstigen 8 har kommit in gällande godkännande av Samfällighetens styrelse om utbyggnad av ett förråd. Förslaget omfattar cirka 6 m², men avståndet till samfällighetens mark verkar vara cirka 2,85 meter i stället för föreskrivna 4,5 meter. Styrelsen har ännu inte fattat beslut och ska kontrollera anläggningsbeslut, förrättningshandlingar och detaljplan.

4. Tomt, mark och trädgård

- Styrelsen ska inventera samfällighetens buskar och träd tillsammans med entreprenören. En ny karta över området har tagits fram.
- Vissa buskar har redan beskärts, och en flerårig plan för skötsel av växtlighet ska tas fram. Träd som kräver avancerad beskärning kan behöva hanteras av arborist. Beslut tas på nästa styrelsemöte.

5. Kabel-TV och kommunikation

- Örjan ska kontakta Tele2 för att undersöka om boende kan köpa till exempelvis film- eller sportpaket utan att samtidigt behöva betala för ett extra baspaket.

6. Ekonomi

- Alla utskickade medlemsfakturer är i princip betalda. En eventuell felaktig eller saknad faktura ska undersökas.

- Styrelsen beslutade att ansluta en automatisk tjänst för betalningspåminnelser och inkasso.
- Ekonomin bedöms vara stabil. Tele2-avtalet har omförhandlats och ger betydande besparingar.
- Framtida fakturor ska bli mer transparenta och specificera kostnader för bland annat samfällighet, bredband, TV och snöröjning. Faktureringen ska organiseras per grupp och följa kalenderåret från januari.
- Medlemsavgiften och övriga avgifter behöver ses över inför kommande år.
- Ett informationsmejl ska förklara den nya fakturastrukturen innan förändringen genomförs.

7. Övrigt

- En ny, modernare WordPress-baserad webbplats ska utvecklas. Caroline och Keith bildar en arbetsgrupp gällande detta.
- Breviksdagen den 12 september ska marknadsföras via webbplatsen och Facebook.
- Höstens städdag fastställdes till 17 oktober 2026. Container ska finnas på plats från fredagen och över helgen. Caroline kan inte ansvara för korvgrillningen denna gång, så en annan ansvarig behöver utses.
- Styrelsen ska ta fram ett välkomstbrev för nya boende med information om regler, stadgar, TV/bredband och länkar till webbplatsen via QR-koder. Kontaktuppgifter till nya boende ska uppdateras. Styrelsen har fått information om nya grannar på adresserna: Herrgårdsstigen 15, Herrgårdsstigen 16, Herrgårdsstigen 27

8. Nästa möte

Torsdag 12 november 19:30

9. Mötet avslutas

Vid protokollet: Caroline Danielsson

Caroline Danielsson

Justeras: Keith Pieske

